



УТВЕРЖДАЮ

Сочинского

Центр гигиены и эпидемиологии

Комарова Н.С. /

Ф.И.О.

И. П.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 506 «23» июня 2015 года

по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы

зданий, строений, сооружений, помещений муниципального дошкольного образовательного бюджетного учреждения центра развития ребенка - детского сада № 28 г. Сочи (МДОУ ЦРР - детский сад № 28), расположенных по адресу: 354054, Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Ворошиловская, д. 5

(вид деятельности – образовательная деятельность)

1. Основание: заявление заведующей МДОУ ЦРР – детский сад №28 Чуднецовой И.Л. № 2567 от 03.06.2015г.

2. Наименование объекта: муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение центр развития ребенка - детский сад № 28 г. Сочи (МДОУ ЦРР - детский сад № 28).

Юридический адрес: 354054, Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Ворошиловская, 5.
ИНН 2319025620

КПП 231901001

ОГРН 1022302836247

Фактический адрес: 354054, Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Ворошиловская, 5.

3. Цель экспертизы: соответствие объекта требованиям:

- СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий».

4. Перечень представленных документов:

- копия устава Муниципального дошкольного образовательного бюджетного учреждения центра развития ребенка - детского сада № 28 г. Сочи (новая редакция), утвержденного постановлением администрации города Сочи от 02.10.2013 г. № 2229;

- копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 23 № 008536066 от 18.09.2012 г.;

- копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе серия 23 №007132541 от 09.12.1998 г.;

- копия свидетельства о государственной регистрации права серия 23-АИ № 333498 от 25.03.2011 г. (вид права: оперативное управление, объект права: здание дошкольного образовательного учреждения №28, назначение: нежилое, площадь: общая 1220,6 кв.м., литер: А, кадастровый № 23-23-19/050/2007-364);

Сочинский

филиал

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»

Продолжение:

Страницы № 2-5

153893

- копия свидетельства о государственной регистрации права серия 23-АИ № 333500 от 25.03.2011 г. (вид права: оперативное управление, объект права: здание дошкольного образовательного учреждения №28, назначение: нежилое, площадь: общая 1190,3 кв.м., литер: Б, кадастровый № 23-23-19/050/2007-366);
- копия свидетельства о государственной регистрации права серия 23-АН № 741545 от 18.02.2015г. (вид права: оперативное управление, объект права: нежилое здание (новый блок), назначение: нежилое, площадь: общая 902,6 кв.м., этажность: 2, кадастровый № 23:49:0302029:1857);
- копия свидетельства о государственной регистрации права серия 23-АИ № 333499 от 25.03.2011г. (вид права: постоянное (бессрочное) пользование, объект права: земельный участок, площадь 10700 кв.м., назначение: земли поселений – для обеспечения эксплуатации фактически существующих зданий и сооружений детского сада, кадастровый № 23:49:0302029:0008);
- копия технического плана здания - блок ДДУ на территории центра развития ребенка – детский сад № 28, Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Ворошиловская, 5;
- копия технического паспорта на здание дошкольного образовательного учреждения №28, Лит. «А», инвентарный № 2608;
- копия санитарно-эпидемиологического заключения ТО УРПН Краснодарского края в г. Сочи №23.КК.09.000.М.000128.03.11 от 02.03.2011г. на образовательную деятельность МДОУ ЦРР - детский сад №28 г. Сочи;
- копия лицензии на право ведения образовательной деятельности, серия РО № 022043, регистрационный № 02093 от 03.05.2011г.;
- копия лицензии на осуществление медицинской деятельности № ФС-23-01-004053 от 27.10.2011г.;
- копия паспорта заведующей МДОУ ЦРР – детский сад №28 Чуднецовой Ирины Леонидовны, 10.07.1979 г. р., серия 0308 № 975028, выдан отделением управления по гор. Сочи УФМС России по Краснодарскому краю в Хостинском районе, дата выдачи – 17.11.2008, код подразделения – 230-011;
- копия распоряжения первого заместителя Главы города Сочи В.П. Филонова № 702-р-л от 02.12.2013г. «О назначении Чуднецовой И.Л.»;
- копия договора № 18 от 01.01.2015г. на оказание санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий по проведению дератизационных и дезинсекционных работ и услуг с ИП Тумор Марина Игоревна, срок действия договора с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.;
- копия государственного контракта (договора) на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ № 4144 от 01.01.2015 г. с ООО «Сочиводоканал», срок действия договора с 01.01.2015 г. по 31.12.2015г.;
- копия договора теплоснабжения №1594 от 01.01.2015 г. с МУП «Сочитеплоэнерго», срок действия договора с 01.01.2015 г. до 31.12.2015г.;
- копия контракта № 6863 от 01.01.2015г. на оказание услуг по сбору и транспортировке для дальнейшего размещения отходов твердых бытовых отходов с ОАО «Спецавтохозяйство по уборке города», срок действия договора с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.;
- копия договора № 2817 от 21.05.2015г. на оказание услуг по сбору, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов с ООО «Агентство «Ртутная безопасность», срок действия договора до 31.12.2015 г.;
- акт санитарно-эпидемиологического обследования помещений МДОУ ЦРР - детский сад № 28 г. Сочи от 23.06.2015г.;
- протоколы инструментальных измерений уровней освещенности и параметров микроклимата № 234/ГДП-Ц от 23.06.2015 г.

5. Санитарно-эпидемиологическая оценка объекта:

Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение центр развития ребенка - детский сад № 28 г. Сочи (МДОУ ЦРР - детский сад № 28) расположено в 3-х двухэтажных отдельно стоящих корпусах (зданиях) типовой постройки по адресу: г. Сочи, Хостинский район, ул. Ворошиловская, 5.

Магистральные коммуникации через территорию детского сада не проложены. По всему периметру территория детского сада обнесена забором, обеспечены подъездные пути. Территория освещена, озеленена, благоустраивается. Земельный участок зонирован на: зону застройки, хозяйственную зону и игровую зону.

Сочинский

филиал

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае».

В зоне застройки расположены 3 двухэтажных отдельно стоящих корпуса (здания). Предоставлено санитарно-эпидемиологическое заключение ТО УРПН Краснодарского края в г.Сочи №23.КК.09.000.М.000128.03.11 от 02.03.2011г. на образовательную деятельность МДОУ ЦРР - детский сад №28 г. Сочи на 2 старых корпуса (Лит. А, Б) построенных в 1980 году, рассчитано на 11 групповых ячеек

Здание нового третьего корпуса (блок ДДУ) построено в II – III квартале 2014 года, рассчитано на 4 групповые ячейки: 1-я младшая, 2-я младшая, средняя и старшая группы.

Хозяйственная зона располагается со стороны входа в производственные помещения пищеблока. Площадка для сбора мусора вынесена за территорию детского сада на расстояние более 100 м от здания детского сада, имеет твердое покрытие, отдельные промаркированные контейнеры с крышками для сбора мусора. В хозяйственной зоне предусмотрены места для чистки ковровых изделий.

Зона игровой территории включает в себя 12 групповых площадок с теньевыми навесами. С учетом режима организации прогулок, утвержденного заведующей детского сада, для трех групп используются совмещенные групповые площадки. Игровые площадки оборудованы верандами для игр, игровыми комплексами. Игровое оборудование, игрушки соответствуют возрасту детей, имеют сертификаты соответствия, находятся в удовлетворительном санитарном состоянии.

Наполняемость групп по спискам – 17-35 детей: 1 этаж верхнего блока – 1-я младшая группа «Гномики» – 34 ребенка (из них 12 детей группы кратковременного пребывания), 2 этаж верхнего блока – 2-я младшая группа «Морячки» – 35 детей (из них 2 ребенка из группы кратковременного пребывания); 1 этаж нижнего блока – средняя группа «Мишки» – 26 детей (из них 1 ребенок из группы кратковременного пребывания); старшая группа «Буратинки» – 17 детей (из них 2 ребенка из группы кратковременного пребывания). Фактическая среднемесячная посещаемость детей по группам – 16-34 детей: 1-я младшая группа «Гномики» – 34 ребенка (из них 12 детей группы кратковременного пребывания), 2-я младшая группа «Морячки» – 23 ребенка (из них 1 ребенок из группы кратковременного пребывания); средняя группа «Мишки» – 16 детей (из них 1 ребенок из группы кратковременного пребывания); старшая группа «Буратинки» – 17 детей (из них 2 ребенка из группы кратковременного пребывания).

Итого для пребывания детей в третьем корпусе организовано 4 групповых ячейки с полным набором помещений: раздевальная, групповая, спальная, буфетная, умывальная, совмещенная с туалетной.

Состав и площади помещений групповых ячеек:

- 1-я младшая группа «Гномики»: раздевальная – 20,8 кв.м., групповая – 51,3 кв.м., буфетная – 5,1 кв.м., спальная – 50,7 кв.м., умывальная, совмещенная с туалетной – 20,3 кв.м.;
- 2-я младшая группа «Морячки»: раздевальная – 20,8 кв.м., групповая – 51,3 кв.м., буфетная – 5,1 кв.м., спальная – 53,1 кв.м., умывальная, совмещенная с туалетной – 20,3 кв.м.;
- средняя группа «Мишки»: раздевальная – 20,4 кв.м., групповая – 50,4 кв.м., буфетная – 7,9 кв.м., спальная – 51,5 кв.м., умывальная, совмещенная с туалетной – 19,3 кв.м.;
- старшая группа «Буратинки»: раздевальная – 20,4 кв.м., групповая – 50,4 кв.м., буфетная – 7,2 кв.м., спальная – 50,8 кв.м., умывальная, совмещенная с туалетной – 22,4 кв.м.

Все раздевальные помещения групповых ячеек оборудованы индивидуальными шкафами для верхней одежды детей и персонала, скамейками.

В составе групповых ячеек предусмотрены отдельные спальные помещения. Спальни оборудованы одноярусными стационарными, а также функциональными выдвижными трехуровневыми кроватями. Постельное белье, индивидуальные полотенца для каждого ребенка промаркированы, на каждого ребенка имеется по 3 комплекта белья и полотенца, по 2 комплекта матрасников. Смена постельного белья, полотенца производится 1 раз в неделю, либо по мере загрязнения.

Групповые оборудованы столами и стульями по числу детей в каждой групповой ячейке, учебными досками, игрушками.

В буфетной каждой групповой ячейки имеются двухгнездные моечные ванны, оборудованные гибким шлангом с душевой насадкой, посудомоечные машины, шкафы для сушки и хранения чистой столовой посуды. Подводка холодной и горячей воды обеспечена к каждой моечной ванне. Для организации правильного питьевого режима детей все буфетные оборудованы кулерами с дозированным розливом питьевой воды.

Сочинский

филиал

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»

Емкости заменяются по мере необходимости. Дозирующее устройство подвергается обработке в соответствии с эксплуатационной документацией изготовителя, 1 раз в три месяца поставщиком оборудования, акты прилагаются.

Туалетные групповых ячеек нового блока оборудованы в одном помещении с умывальными. Туалетная 1-ой младшей группы «Гномики» оборудована в одном помещении с умывальной, где установлено 3 умывальные раковины с подводкой горячей и холодной воды для детей, стеллаж с ячейками для хранения индивидуальных горшков, 1 детский унитаз (слив для горшков), 1 беде, 1 ванна, бак для замачивания горшков, душевой поддон – 1ед., шкаф для хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих, моющих средств. Горшки промаркированы.

Туалетная 2-ой младшей группы «Морячки» оборудована в одном помещении с умывальной, где установлено 4 умывальные раковины с подводкой горячей и холодной воды для детей, 4 детских унитаза, установленные в закрывающихся кабинах, 1 душевой поддон, шкаф для хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих, моющих средств. Туалетная средней группы «Мишки» оборудована в одном помещении с умывальной, где установлено 4 умывальные раковины с подводкой горячей и холодной воды для детей, 4 детских унитаза, установленные в закрывающихся кабинах, отдельных для мальчиков и девочек, 1 душевой поддон, шкаф для хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих, моющих средств. Туалетная старшей группы «Буратишки» оборудована в одном помещении с умывальной, где установлено 4 умывальные раковины с подводкой горячей и холодной воды для детей, 4 детских унитаза, установленные в закрывающихся кабинах, отдельных для мальчиков и девочек, 1 душевой поддон, шкаф для хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих, моющих средств. К умывальным раковинам обеспечена подводка горячей и холодной воды, подача воды осуществляется через смеситель. Напротив раковин установлены вешалки для детских полотенец. В каждой туалетной групповых ячеек размещается отдельный санузел для персонала, в котором установлен 1 унитаз, 1 раковина для мытья рук с подводкой холодной и горячей воды.

На первом этаже нижнего блока нового корпуса расположена прачечная, в состав которой входит следующий набор помещений: кладовая грязного белья – 5,3 кв.м.; помещение моющих средств – 1,65 кв.м.; постирочная – 18 кв.м., оборудованная стиральными машинами – 3 ед.; сушильно-гладильная – 18 кв.м., оборудованная гладильным катком, гладильной доской, утюгом; кладовая чистого белья – 9,9 кв.м., оборудованная стеллажами для хранения чистого белья.

На втором этаже нижнего блока расположен музыкальный зал.

Итого в новом третьем корпусе (блок ДДУ) организовано четыре группы полного дня. Групповая изоляция соблюдается. В игровых помещениях групп предусмотрены бактерицидные облучатели. Правила обработки игрушек соблюдаются.

Отделка помещений: в помещениях групповых ячеек: пол – линолеум, стены и потолок окрашены водоземлюсионной краской светлых тонов. Музыкальный зал: пол – линолеум, стены и потолок окрашены водоземлюсионной краской светлых тонов. В умывальных, туалетных помещениях и буфетных: пол и 1/3 стены – кафельное покрытие, 2/3 стены и потолок окрашены водоземлюсионной краской светлых тонов. Отделка помещений допускает проведение влажной уборки и дезинфекции.

Освещение: естественное – через оконные проемы, светопрозрачное заполнение равномерное, удовлетворительное. Искусственное – посредством светильников с люминесцентными лампами. В групповых ячейках установлены потолочные светильники с люминесцентными лампами по 4 ЛХБ*40 Вт, высота подвеса светильников – 2,8 м. На окнах – тканевые занавеси, рулонные тканевые жалюзи. Показатели уровней естественной и искусственной освещенности во всех групповых ячейках нового корпуса (блок ДДУ) МДОУ ЦРР – детский сад №28, **соответствуют** требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий» (протокол инструментальных измерений уровней освещенности № 234/ГДП-Ц от 23.06.2015 г.).

Питание детей: дети питаются в групповых помещениях, расположенных в каждой групповой ячейке. Питание четырехразовое (завтрак, обед, полдник, ужин), осуществляется в соответствии с утвержденным примерным двухнедельным меню. Питание организовано на базе собственного пищеблока.

Сочинский

филиал

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»

Санитарно-эпидемиологический режим внутри детского учреждения соблюдается. Влажная уборка проводится не реже 2-х раз в день. Режим проветривания соблюдается.

Водоснабжение и канализование – централизованные. Теплоснабжение – центральное от городских теплосетей. Отопительные приборы в помещениях групповых ячеек оборудованы ограждающими конструкциями.

Вентиляция помещений – естественная через оконные и дверные проемы, вентиляционные каналы. Для контроля температуры воздуха внутри помещений групповых ячеек на стенах установлены термометры.

Моющими и дезинфицирующими средствами обеспечены в достаточном количестве, используемые дезинфицирующие средства сертифицированы. Режим текущих дезинфекций санитарных приборов в санузлах, рабочих поверхностей и оборудования соблюдается. Уборочным инвентарем обеспечены в достаточном количестве. За каждой группой закреплен отдельный уборочный инвентарь, хранится в специально отведенном месте, в закрытых шкафчиках. Сигнальная маркировка имеется. Сертификаты на отделочные материалы и используемое оборудование имеются.

6. Выводы:

Здания, строения, сооружения, помещения муниципального дошкольного образовательного бюджетного учреждения центра развития ребенка - детского сада № 28 г. Сочи (МДОУ ЦРР - детский сад № 28), расположенные по адресу: 354054, Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Ворошиловская, 5

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям:

- СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий».

Врач по общей гигиене

Зарубина Е.Н.

Сочинский

филиал

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»